

Een pareltje met mooi EPC-label te koop, op fietsafstand
van de Grote markt van Mechelen



Grote Nieuwedijkstraat 118, 2800 Mechelen,
België

€ 365.000



4



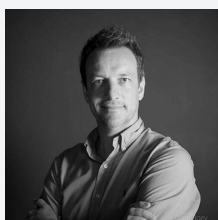
1



168 m²



0 m²



CONTACTEER ONS

Wenst u een afspraak of meer informatie?

Koen Van Aken

koen@malines-group.be +32 474 59 06
08

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86



Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

ALGEMEEN

4 Slaapkamer(s)

1 Badkamer(s)

2 Toilet(ten)

Tuin

Terras

OPPERVLAKTES

Perceel oppervlakte 108 m²

Bewoonbare oppervlakte 168 m²

Keuken 16 m²

Slaapkamer 1 18 m²

Slaapkamer 2 11 m²

Slaapkamer 3 6 m²

Slaapkamer 4 18 m²

Woonkamer 24 m²

Terras 1 15 m²

ENERGIE

EPC waarde 139 kwh/m²

EPC categorie B

Type schrijnwerk aluminium

Type verwarming gas cv

STEDENBOUWKUNDIG & JURIDISCH

EPC referentie 20230610-0002914758-RES-1

Bouwvergunning verkregen Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding uitgebracht Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning Geen verkavelingsvergunning

Bestemming In aanvraag

Overstromingsrisico Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)

Overstromingsgevoelig gebied Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Zonetype Geen vermelding

G-score B

P-score B

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

