Zeer leuk starters appartement te koop vlak bij het centrum!

Oscar van Kesbeeckstraat 5/205, 2800 Mechelen, België

€ 225.000

2 **1** **83 m²**

Dit mooi, ruim (82,5m²) appartement aan de stadsrand van Mechelen is een perfect starters appartement of top investering!
Bij het binnen gaan van het appartement, kom je in de woonkamer met aansluitend de keuken. het zijn beide lichtrijke ruimten. Vanuit de woonkamer loop je de nachthal in naar twee slaapkamers, een badkamer en toilet.
Heb je interesse en plan je graag een bezoek? Kijk dan snel op onze website.

CONTACTEER ONS

Wenst u een afspraak of meer informatie?

Koen Van Aken

koen@malines-group.be **+32 474 59 06 08**

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

ALGEMEEN

2 Slaapkamer(s)	
1 Badkamer(s)	
1 Toilet(ten)	
Bouwjaar	1967
Terras	
Kelder	

OPPERVLAKTES

Bewoonbare oppervlakte	82.5 m²
Keuken	11 m²
Slaapkamer 1	8 m²
Slaapkamer 2	15 m²
Woonkamer	28 m²
Terras 1	2 m²

ENERGIE

EPC waarde	114 kwh/m²
EPC categorie	B
Type beglazing	Dubbele beglazing
Type schrijnwerk	pvc
Gas	Ja
Type verwarming	gas

STEDENBOUWKUNDIG & JURIDISCH

EPC referentie	20240625-0003293851-RES-1
Bouwvergunning verkregen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding uitgebracht	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestemming	woongebied
Overstromingsrisico	Onbekend
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Zonetype	Geen vermelding
G-score	A
P-score	A

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86