

**Gezellige woning op centrale
ligging**



**Stapelstraat 8, 2830 Willebroek,
België**

€ 219.000



2



1

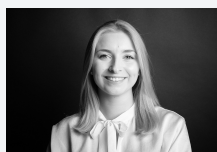


110 m²



0 m²

Deze knusse woning is voorzien van een lichtrijke leefruimte met aansluitend de open keuken. Achter de open keuken bevindt zich een ruime badkamer. Op de eerste verdieping vinden we 2 ruime slaapkamers. U kan winter en zomer heerlijk genieten van de zon in de veranda of in de gezellige tuin. Opslagruimte komt u niet tekort dankzij de ruime zolder en de handige buitenberging achteraan de tuin. Extra troef: naast de woning is een dienstweg aanwezig, praktisch dus voor fietsen en vuilnisbakken. Kortom een ideale starterswoning!



CONTACTEER ONS

Wenst u een afspraak of meer informatie?

Alexandra Gypens

alexandra@malines-group.be **+32 470 98 04
26**

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86



Stapelstraat 8 1

Stapelstraat 8 2

Stapelstraat 8 3

Stapelstraat 8 4

Stapelstraat 8 5

Stapelstraat 8 6

Stapelstraat 8 7

Stapelstraat 8 8

Stapelstraat 8 9

Stapelstraat 8 10

Stapelstraat 8 11

Stapelstraat 8 12

Stapelstraat 8 13

Stapelstraat 8 14

Stapelstraat 8 15

Stapelstraat 8 16

Stapelstraat 8 17

Stapelstraat 8 18

Stapelstraat 8 19

Stapelstraat 8 20

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86



ALGEMEEN

2 Slaapkamer(s)	
1 Badkamer(s)	
1 Toilet(ten)	
Bouwjaar	1918
Tuin	
Terras	

ENERGIE

EPC waarde	521 kwh/m ²
EPC categorie	F
Type beglazing	Dubbele beglazing
Type schrijnwerk	pvc
Gas	Ja
Type verwarming	gas cv

OPPERVLAKTES

Perceel oppervlakte	200 m ²
Bewoonbare oppervlakte	110 m ²
Keuken	12 m ²
Slaapkamer 1	15 m ²
Slaapkamer 2	10 m ²
Woonkamer	28 m ²

PRIJS & STAAT

Kadastraal inkomen	282
--------------------	-----

STEDENBOUWKUNDIG & JURIDISCH

EPC referentie	3027202
Bouwvergunning verkregen	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding uitgebracht	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestemming	woongebied
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
Zonetype	Geen vermelding
G-score	A
P-score	A

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

